

8º CENSO IMOBILIÁRIO DE BOA VISTA APONTA CRESCIMENTO RECORDE NO MERCADO E MUDANÇA NO PERFIL DO COMPRADOR



O Sindicato da Indústria da Construção Civil de Roraima (SINDUSCON-RR), com apoio da Federação das Indústrias do Estado de Roraima (FIER) e do SEBRAE-RR, apresentou no dia 10 de setembro, os resultados do 8º Censo Imobiliário de Boa Vista, que trazem um retrato de adequação do setor e confirmam o bom momento do mercado imobiliário na capital.

Estiveram presentes o Presidente do Sinduscon-RR, Clerlânio Holanda, o vice-presidente da entidade, Edgilson Dantas Santos, o vice-presidente da FIER, Veronildo Holanda, o Diretor de Administração e Finanças do Sebrae-RR, Almir Sá, além de representantes do Banco do Brasil, Banco da Amazônia, Sicoob, Sicredi, Caixa Econômica e Bradesco e também de entidades e empresas da construção civil de Roraima.

De acordo com a pesquisa, 49% da população brasileira manifesta intenção de comprar um imóvel nos próximos dois anos, o maior índice da série histórica. Mesmo com taxas de juros elevadas, a disposição em investir na casa própria se mostra cada vez mais forte, refletindo confiança no setor e a percepção de que financiar um imóvel é mais vantajoso do que continuar pagando aluguel.

Outro dado relevante é a mudança no perfil do comprador imobiliário. “Dos que têm intenção de adquirir um imóvel, 46% preferem apartamentos, contra 41% casas em rua. Esse movimento reforça a tendência de verticalização das cidades brasileiras — realidade que já começa a se consolidar também em Boa Vista, historicamente marcada por loteamentos e casas horizontais”, disse o Gestor da Brain Inteligência

Estratégica, Anderson Gonçalves.

O levantamento aponta ainda que 28% dos interessados têm como principal motivação deixar de pagar aluguel, o que demonstra uma decisão financeira planejada, alinhada à busca por estabilidade patrimonial.

Em Boa Vista, os números reforçam essa conjuntura. A cidade apresenta crescimento populacional médio de 2,9% ao ano, o que representa aproximadamente 13.500 novos habitantes por ano.

Já o número de domicílios cresce a um ritmo ainda maior, de 3,5% ao ano, com um incremento estimado em 4.723 novos domicílios/ano. Esse cenário confirma a capital roraimense como uma cidade em expansão, impulsionada pela geração de emprego e renda.

No recorte local, os resultados do 8º Censo Imobiliário mostram que 2024 foi o melhor ano da série histórica em Boa Vista:

- Lançamentos: crescimento de 80% em relação a 2023 (de 2.102 para 5.250 unidades);
- Vendas: aumento de 75% (de 2.446 para 4.280 unidades);
- VGV (Valor Geral de Vendas): crescimento de 26% (de R\$ 490,6 milhões para R\$ 618,3 milhões).

Para o Presidente do SINDUSCON-RR, Sr. Clerlânio Holanda, esses números demonstram não apenas o dinamismo do setor imobiliário em Boa Vista, mas também o papel central da construção civil no desenvolvimento urbano e socioeconômico da capital roraimense.

ANALISTA DA FIER PARTICIPA DE ENCONTRO NACIONAL SOBRE O FUTURO DAS MICRO E PEQUENAS INDÚSTRIAS



O analista da Federação das Indústrias do Estado de Roraima (FIER), Ely Junior, participou, nos dias 11 e 12 de setembro, na Bahia, do Encontro de Gestores do Procomp. O evento reuniu representantes da indústria e do Sebrae de 21 estados brasileiros para debater o futuro das micro e pequenas indústrias no país.

Promovido pela Confederação Nacional da Indústria (CNI), em parceria com o Sebrae Nacional, Sebrae Bahia, FIEB e IEL-BA, o encontro apresentou os resultados do ciclo 2023-2026 do Programa de Apoio à Competitividade das Micro e Pequenas Indústrias (Procomp), além de compartilhar experiências e indicar os caminhos para o Novo Procomp. A programação incluiu ainda uma visita técnica ao condomínio Bahia Têxtil.

Com 23 anos de história, o Procomp é referência nacional no fortalecimento das micro e pequenas indústrias. Somente entre 2023 e 2025, foram executados 140 projetos, beneficiando mais de 2.700 indústrias em todo o Brasil, com foco em inovação, transformação digital, sustentabilidade e política industrial.

A presença da FIER no encontro reforça o compromisso da instituição em apoiar iniciativas que impulsionam a competitividade e a transformação das micro e pequenas indústrias, tanto em Roraima quanto em todo o país. No estado, o programa é executado com excelência pela FIER, em parceria com o Sebrae-RR e a CNI.

CONSELHEIRO DA FIER PARTICIPA DE REUNIÃO DO CONTRIF EM BRASÍLIA



O conselheiro André Felício Gonçalves representou a Federação das Indústrias do Estado de Roraima (FIER) na 4ª Reunião Ordinária de 2025 do CONTRIF – Conselho de Assuntos Tributários,

Legislativos e de Mercado de Capitais da Confederação Nacional da Indústria (CNI), realizada no dia 15 de setembro, em Brasília.

O encontro reuniu lideranças empresariais e especialistas para discutir pautas estratégicas que impactam diretamente a competitividade da indústria brasileira. Entre os temas em debate estiveram a Reforma Tributária do consumo, projetos de lei relacionados ao Imposto de Renda, incentivos fiscais e medidas provisórias em tramitação no Congresso Nacional.

A presença da FIER na reunião reforça o compromisso da instituição em assegurar que as demandas do setor produtivo de Roraima sejam ouvidas no cenário nacional, contribuindo para um ambiente de negócios mais competitivo e sustentável.

FIER E SINDUSCON-RR PARTICIPAM DO X SEMINÁRIO JURÍDICO DA CBIC EM BRASÍLIA



O Sinduscon Roraima participou, no dia 18 de setembro, da 42ª Reunião Ordinária do Conselho Jurídico da Câmara Brasileira da Indústria da Construção – CBIC (CONJUR), realizada em Brasília-DF.

O evento contou com a presença do presidente do Sinduscon-RR, Clerlânio Holanda, e do assessor jurídico da Federação das Indústrias do Estado de Roraima (FIER), Dr. Maclison Chagas, reforçando o

compromisso da entidade com a participação em eventos que tratem de temas estratégicos para o setor da construção civil.

Entre os assuntos abordados, teve destaque a palestra do Dr. Gustavo Augusto de Freitas, Presidente do Conselho do CADE, que tratou sobre a aquisição de ativos (compra e venda de imóveis) e os critérios de notificação ao CADE, além de outras pautas relevantes como permuta de imóveis, evolução da jurisprudência sobre fruição e criação de mecanismos e medidas de controle às atualizações de tabelas de custas e emolumentos nos Estados.

Ao final, o presidente do Sinduscon-RR, Clerlânio Holanda, destacou que “os temas debatidos são de extrema relevância para o dia a dia operacional das empresas do segmento, tratados por especialistas em busca de maior segurança jurídica nesse universo”.

FIER E SINDUSCON-RR PARTICIPAM DO X SEMINÁRIO JURÍDICO DA CBIC EM BRASÍLIA



O presidente do Sinduscon-RR e diretor da Federação das Indústrias do Estado de Roraima (FIER), Clerlânio Holanda, e o assessor jurídico da FIER, Dr. Maclison Chagas, participaram do X Seminário Jurídico da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), realizado nos dias 18 e 19 de setembro, em Brasília.

O evento reuniu especialistas e lideranças do setor de todo o país para debater temas atuais e estratégicos do Direito aplicado à construção civil. Entre os assuntos em destaque estiveram o uso da inteligência

artificial, os impactos das novas leis de licitação, os desafios da judicialização, além das oportunidades de transformação por meio da tecnologia, inovação contratual e governança jurídica.

A participação de representantes da FIER e do Sinduscon-RR reforça o compromisso das instituições com a atualização constante e o fortalecimento da indústria da construção, tanto em Roraima quanto em todo o Brasil.

SESI INAUGURA A ESCOLA DE REFERÊNCIA EM RORAIMA



O Serviço Social da Indústria de Roraima (SESI-RR) inaugura no próximo dia 3 de outubro a Escola de Referência, localizada em Boa Vista. A cerimônia está marcada para às 9h, na quadra de esportes da unidade, e contará com a presença de autoridades e convidados.

A nova escola foi planejada para oferecer formação integral, unindo o desenvolvimento de competências socioemocionais a uma base sólida em ciências, tecnologia, engenharia, artes e matemática (STEAM). A proposta pedagógica busca proporcionar aos estudantes não apenas conhecimentos técnicos, mas também habilidades essenciais para a vida, como pensamento crítico, resolução de problemas e trabalho em equipe.

De acordo com a diretora da unidade, Gardênia Cavalcante, a inauguração da Escola de Referência representa um marco para a educação em Roraima. “Com essa escola, damos um passo importante para elevar a qualidade do ensino no estado. Nosso compromisso é oferecer uma formação que una tecnologia, inovação e valores humanos, preparando os estudantes para os desafios do futuro e para que se tornem protagonistas na construção de uma sociedade mais desenvolvida”, afirmou.

A estrutura física da escola foi projetada para estimular a criatividade e a aprendizagem, contando com salas de aula equipadas com tecnologias

interativas, laboratórios de ciências e robótica, biblioteca digital e áreas de convivência. Além disso, a unidade oferecerá atividades extracurriculares, como oficinas culturais e esportivas, que complementam a formação dos estudantes.

Segundo a direção, a inauguração marca um avanço para a educação em Roraima e a expectativa é que a Escola de Referência se torne modelo para outras instituições, contribuindo para ampliar as oportunidades de ensino inovador no estado.

Infraestrutura moderna

A nova estrutura de ensino conta com salas amplas, laboratórios de educação tecnológica com aulas de robótica e laboratório de ciências. Além disso, terá um novo bloco de salas de aula que atenderá os alunos do ensino fundamental e médio.

O projeto proporcionará um novo modelo de ambientes de aprendizagem, promovendo uma estrutura física com diferencial das demais escolas privadas do estado de Roraima, sendo favorável a interação entre os alunos e as vivências escolares, com 10 salas temáticas, incluindo as áreas de conhecimento de linguagem e suas tecnologias, matemática e suas tecnologias, ciências humanas e sociais aplicadas, ciências da natureza e suas tecnologias, sala de criação maker e espaço da robótica, além de contar com mecanismos de sustentabilidade, como energia fotovoltaica e sistema de captação de água da chuva.

BOA VISTA, MUCAJAÍ E PACARAIMA SE DESTACAM NO PRÊMIO IGM/CFA DE GOVERNANÇA MUNICIPAL EM RORAIMA



Na última sexta-feira, Roraima viveu uma noite marcada pelo reconhecimento e pela esperança. Em um clima de celebração, o Conselho Regional de Administração de Roraima (CRA-RR), em parceria com o Conselho Federal de Administração (CFA), realizou a cerimônia de entrega do Prêmio IGM/CFA de Governança Municipal – Edição 2025, que homenageou os municípios que se destacaram pela excelência em gestão pública.

Entre os protagonistas da noite estavam Boa Vista, Mucajaí e Pacaraima, reconhecidos pela eficiência na administração dos recursos públicos, pela transparência e pelos investimentos em áreas estratégicas, como saúde e educação. Mais do que números e indicadores, a premiação evidenciou que a boa governança tem o poder de transformar realidades e impactar positivamente a vida das pessoas.

A presidente do CRA-RR, Adm. Keity Missu Eda, ressaltou a relevância estratégica do prêmio:

“O IGM-CFA é mais do que um ranking, é uma ferramenta que transforma dados em estratégia. Em Roraima, cada município premiado demonstra que é possível fazer gestão baseada em evidências, com foco em resultados concretos e na melhoria da qualidade de vida da população.”

Um dos momentos mais emocionantes da cerimônia foi a homenagem prestada pelo CRA-RR ao

Diretor Regional do SENAI/RR, Celso de Albuquerque, que recebeu reconhecimento especial pela parceria institucional. O gesto simbolizou a união entre o setor produtivo e a gestão pública, fortalecendo ainda mais os laços em prol do desenvolvimento sustentável do estado.

O evento contou com o apoio fundamental da Federação das Indústrias do Estado de Roraima (FIER), especialmente do SENAI/RR, reforçando o compromisso conjunto em promover uma administração pública mais eficiente, moderna e conectada às demandas da sociedade.

Para o diretor da Câmara de Gestão Pública do CFA, Emerson Clayton Arantes, a premiação representa uma inspiração para gestores de todo o estado:

“Quando premiamos as cidades que estão aplicando bem os recursos públicos, mostramos que é possível alinhar ciência da Administração à realidade local. Isso inspira outros gestores a seguirem o mesmo caminho, construindo um ciclo virtuoso de governança eficiente e sustentável.”

Mais do que uma cerimônia, o Prêmio IGM/CFA 2025 consolidou-se como um marco para os municípios de Roraima. Uma prova de que, com planejamento, responsabilidade e compromisso com as pessoas, a administração pública pode ser uma poderosa ferramenta de transformação social.



IEL/RR LANÇA 14ª EDIÇÃO DO BITERR E INSCRIÇÕES ENCERRAM EM 30 DE SETEMBRO

O Instituto Euvaldo Lodi de Roraima (IEL/RR) realizou, no dia 11 de setembro, o lançamento da 14ª edição do Programa BITERR – Bolsa de Inovação Tecnológica de Roraima. O evento, que aconteceu no auditório do IEL, reuniu empresários, estudantes, professores e representantes do setor produtivo em uma programação com palestras, dinâmicas e exposição de projetos.

Promovido em parceria com o SEBRAE/RR e o SENAI/RR, o programa fortalece a integração entre academia e mercado, estimulando a inovação e oferecendo soluções para desafios enfrentados por empresas locais.

Novidades da edição 2025

Entre os principais avanços desta edição estão o

aumento de 18 para 20 bolsas, no valor de R\$ 1.000,00 mensais, e a oferta de consultoria especializada para apoiar os bolsistas no desenvolvimento de projetos, garantindo maior impacto e qualidade técnica.

Durante o lançamento, três projetos da 13ª edição foram apresentados ao público, evidenciando os resultados já alcançados pelo programa no ecossistema de inovação roraimense.

Inscrições abertas

O BITERR 2025 está com inscrições abertas até o dia 30 de setembro, exclusivamente pelo site oficial: www.ielrr.com.br.

