

1ª OFICINA DE TRABALHO DO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DA HABITAÇÃO SOCIAL NO NORTE DEBATE SOBRE DÉFICIT HABITACIONAL EM RORAIMA

Nos dias 20 e 21 de maio, foi realizada a 1ª Oficina de Trabalho do Programa de Desenvolvimento da Habitação Social no Norte, que reuniu autoridades, empresários da Construção, imprensa, representantes de instituições e demais entidades do setor produtivo. O evento discutiu alternativas para ampliar o acesso à moradia na região Norte e melhorar a execução de políticas públicas focadas em habitação de interesse social.

A programação ocorreu na sede administrativa Sesc/Senac. Esta foi uma realização do Sindicato da Indústria da Construção Civil de Roraima (Sinduscon-RR), com o apoio do Ministério das Cidades e da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC).

Entre os destaques da programação dos dois dias estiveram os temas: déficit habitacional, custo do metro quadrado, licenciamento ambiental, planos diretores, uso do solo muito restritivo, recursos do FGTS e burocracia no Programa Minha Casa Minha Vida.

A presidente da Federação das Indústrias do Estado de Roraima (FIER), empresária industrial Izabel Itikawa, esteve presente e falou da importância do evento para o Estado de Roraima.

“A FIER sempre apoia demandas que contribuem para o desenvolvimento de Roraima e esse evento tem esse apoio, por estar olhando para a inclusão social, que neste caso é a habitação para atender os menos

favorecidos. Então, eu vejo a Construção Civil, por meio do Sinduscon-RR, que faz parte da nossa base sindical, fazendo um trabalho de inclusão em nosso Município e no Estado, levando para as pessoas que mais precisam a condição de uma moradia digna. Lutando por esta causa”, disse a presidente da FIER.

De acordo com o presidente do Sinduscon-RR, Clerlânio Holanda, esse evento veio propor soluções ou mitigar a situação do déficit habitacional no Estado, uma vez que Roraima possui o metro quadrado mais caro do Brasil.

“Nós detectamos que muitos dos recursos do FGT estão voltando e não sendo utilizados no nosso estado. Então, fizemos um estudo, por meio dos Sinduscons e da CBIC, o qual apresentamos para o Ministério das Cidades e ele percebeu que realmente nós precisamos de um tratamento específico, pois o nosso custo é diferenciado do restante do Brasil”, detalhou o presidente.

Ainda segundo ele, “com as regras que estão em vigor em Roraima, não se constrói com o mesmo preço a nível Brasil. Essa 1ª Oficina de Trabalho do Programa de Desenvolvimento da Habitação Social no Norte veio justamente atender e compreender as especificidades que trabalhamos em Roraima, para que possamos adequar os nossos preços e, com isso, possamos resolver o gargalo que é construir com o metro quadrado mais caro do Brasil”, destacou.



DIAGNÓSTICO

O presidente da CBIC, Renato Correia, informou que foi realizado um diagnóstico que detectou que os recursos do FGTS não são absorvidos na Região Norte e Nordeste da maneira que eram planejados. “Então, houve um diagnóstico e algumas propostas de solução foram listadas. Algumas delas no valor do subsídio, isso já equacionou na Região Nordeste, mas na Norte teve uma reação, mas ainda não foi na quantidade suficiente”, citou.

Outra medida, segundo ele, é quanto à parceria entre Governo Federal, Estados e Municípios, para aumentar ainda mais os subsídios, mas ainda há uma necessidade nos licenciamentos e também de avaliação do uso de solo. “Esse evento veio justamente para a troca de ideias sobre planos diretores e uso de solo de cidades e Estados diferentes do Brasil, para que a gente possa oferecer informações e os Estados do Norte possam tomar a decisão adequada à sua realidade”, concluiu.

O tema do primeiro painel foi “Licenciamento dos Empreendimentos de Obras Integrado”, mediado pelo Secretário Nacional da Habitação, Hailton Madureira de Almeida, e com a participação dos palestrantes Luciana Lobo, Secretária Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente de Fortaleza, e Thiago Ramos Dias, Subsecretário Executivo da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Econômico do Rio de Janeiro (SMDUE-RJ), participando virtualmente.

“O Ministério das Cidades e a Secretaria de Habitação percebeu a dificuldade de construir na Região Norte, pois existem dificuldades com preços, logística e muitas vezes não têm as fábricas de materiais de construção. Então, estamos fazendo um

trabalho de entender como melhorar essa situação na Região Norte. Hoje, estamos avaliando a realidade de Boa Vista, ouvindo empresários, famílias, entendendo como a gente pode aumentar o número de habitações aqui em Roraima”, disse o Secretário Nacional da Habitação, Hailton Almeida.

Ele ressaltou que já existe um plano com soluções propostas para melhorar o déficit habitacional no estado. “Nós já temos um plano, onde tem o Minha Casa Minha Vida em duas modalidades, sendo uma para a família que ganha de um a dois salários mínimos. Este é o programa subsidiado, portanto temos metas e com a parceria do governo do Estado e a Prefeitura, já selecionamos casas e estamos construindo”, afirmou.

O secretário explicou que também existe a modalidade por meio do financiamento, para as famílias que têm capacidade de pagar um empréstimo. “Para isso nós melhoramos as condições da Região Norte e estamos aqui hoje conversando sobre como melhorar o licenciamento ambiental, como fazer parceria Estado e Município, uma vez que o Governo Federal entra com subsídio e os estados e municípios também podem aplicar recursos na habitação, bem como os Congressistas”, ponderou Almeida.

A segunda mesa de trabalho teve como tema o “Plano Diretor e Habitação Social”. Esta mesa foi mediada por Daniel Sigelmann, Diretor do Departamento de Planejamento e Política Nacional de Habitação da Secretaria Nacional de Habitação, e contou com a participação de Cláudio Bernardes, vice-Presidente do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação ou Administração de Imóveis Residenciais ou Comerciais (Secovi-SP), e Henrique Alvez Luiz Pereira, Vereador de Goiânia (GO).

OFICINA DE TRABALHO

A solenidade de abertura contou com a participação do governador de Roraima, Antonio Denarium; do prefeito de Boa Vista, Arthur Henrique; do senador Chico Rodrigues; do vice-presidente de Habitação de Interesse Social da CBIC, Clausens Duarte; o vice-presidente da CBIC da Região Norte, Frank Souza; entre outras autoridades e representantes de órgãos públicos e de movimentos sociais de diferentes localidades de Roraima e do Brasil.

O segundo dia do seminário teve a mesa redonda “Minha Casa, Minha Vida – Cidades”, mediada por Ana Paula Peixoto, diretora do Departamento de Provisão Habitacional da SNH. Os palestrantes

desta sessão foram Vivianne Sobral Freire Matos, Procuradora Geral do Município de Socorro (SE), e João Daniel, deputado federal (PT-SE).

A quarta e última mesa redonda, intitulada “Fomento e Melhoria do Ambiente de Negócios – Oportunidades para a Indústria da Construção Civil”, foi mediada por Rodrigo Hideki Hori Takahashi, Diretor Executivo de Fundos de Governo. O painel contou com as apresentações de Ubirajara Marques de Oliveira Neto, do Grupo Servmix Tecnologia e Engenharia, Veronildo Holanda, do Centro Norte Construções (RR), e Eugleuson Santiago, Secretário de Habitação do Estado do Acre.

EM PARCERIA COM O SINDIGRÃOS, SEMENTES BARCELLOS REALIZA PALESTRA SOBRE FERTILIDADE E MANEJO DE ARROZ EM RORAIMA

A empresa Sementes Barcellos, em parceria com o Sindicato das Industrias de Beneficiamento de Grãos do Estado de Roraima (SINDIGRÃOS) e Yara Fertilizantes, promoveu no dia 22 de maio, no auditório do SENAI Distrito a palestra “Fertilidade e Manejo de Arroz para Altas Produtividades”.

A presidente da Federação das Indústrias do Estado de Roraima (FIER), empresária industrial e presidente do Sindigrãos, Izabel Itikawa, participou da programação. Segundo ela, esta foi uma excelente oportunidade para ampliar o conhecimento dos produtores de arroz do Estado de Roraima, bem como fortalecer a categoria.

“Uma iniciativa da Sementes Barcellos em parceria com o Sindigrãos, para trazer conhecimento no manejo e cultivo do arroz irrigado em Roraima. Sabemos que todos nós precisamos de informação e tecnologia, para que a produtividade possa a cada dia ser mais farta e o produtor possa obter resultados satisfatórios”, disse.

Ela destacou que é importante ressaltar o entendimento do Sindigrãos em apoiar iniciativas que beneficiam os associados.

“O Sindigrãos entende que o campo está ligado à indústria, uma vez que a indústria começa no campo. Pensando nessa perspectiva, a gente entende que quando o campo vai bem, a indústria também vai bem. Quem ganha com isso é o Sindigrãos, o produtor e os consumidores que terão um produto de mais

qualidade em sua mesa”, sintetizou a presidente da FIER.

O empresário Maurício Cardoso Barcellos, da Sementes Barcellos, informou que esta é a terceira vez que realiza este encontro no estado, com o apoio do Sindicato das Industrias de Beneficiamento de Grãos do Estado de Roraima. “Nosso objetivo sempre é trazer conhecimento aos produtores e técnicos que atuam no cultivo do arroz”, disse.

Segundo ele, como resultado dessa troca de conhecimento, eles esperam maior produtividade e mais sucesso na lavoura. “Sempre trazemos profissionais renomados assim com o Rodrigo Schoenfeld, que tem muita experiência e já trabalhou com assessoria em outros países. Ele tem muito a contribuir com os produtores de Roraima”, garantiu.

O palestrante Rodrigo Schoenfeld é Engenheiro Agrônomo e trabalha no Instituto Rio Grandense do Arroz (IRGA). Ele citou que o instituto é um órgão de governo e que gera informações da cultura do arroz, o que beneficia os produtores e técnicos com informações e dados oficiais de suma importância para os bons resultados da lavoura.

“Nós realizamos pesquisas para o produtor rural e viemos passar um pouco da nossa experiência para os produtores de Roraima, tendo em vista o grande potencial que existe no estado, quanto à cultura do arroz”, finalizou.



CENTRO INTERNACIONAL DE NEGÓCIOS DA FIER FAZ CAPACITAÇÃO SOBRE LOGÍSTICA INTERNACIONAL

CIN
Centro Internacional de Negócios de Roraima

Logística Internacional: custos, modas e formas de envio

Inscreva-se

INVESTIMENTO
R\$ 240,00

15h às 18h
Horário de Brasília

12 e 13/06

(95) 4009-5409 | cin@fier.org.br

Realização
FIEA FIEAM FIEB FINDES FIEG FIEPA FIEMA FIERGS FIBRA
FIEMT FIEPE FIEC FIERGS FIEPB FIESC FIER FIEMG FIEP

Microsoft Teams
AO VIVO + ONLINE

Estão abertas as inscrições para a 'Capacitação em Logística Internacional: custos, modais e formatos de envio', que ocorrerá nos dias 12 e 13 de junho, das 15h às 18h, em formato virtual, sendo transmitido ao vivo por videoconferência, por meio da ferramenta Microsoft Teams, com interação entre os participantes e o instrutor. A inscrição deve ser feita por meio deste link: <https://bit.ly/logisticaexportação>.

A capacitação vai abordar os principais conceitos que compõe a melhor escolha do modal de transporte, a viabilidade, os custos e a prestação de serviços na logística internacional, dando condições de tomada de decisões que tornem a logística um fator primordial na competitividade dos produtos que serão exportados.

O treinamento será ministrado pelo especialista em Comércio Exterior e Mestre em Economia, Gustavo Delgado. Ele é graduado em Administração (UPE) e Direito (UFPE). Tem experiência com mais de 20 anos em Logística Internacional (Philips, Phoenix, Vishay, Vitarella, BDP), é docente das cadeiras de Logística, Suprimentos, Gestão de Estoques e Distribuição.

Além disso, Gustavo atua como instrutor e consultor na área de Logística Internacional, é coordenador de pós-graduação em Comércio Exterior, empreendedor e articulista do livro Ponte para o Mundo, que fala sobre precificação no comércio internacional.

Mais informações podem ser obtidas pelo contato (95) 40095409 ou pelo e-mail: mercado@fier.org.br

Veja o conteúdo:

- Cenário da logística internacional no Brasil e regiões;
- Logística, cadeia de suprimentos e distribuição física internacional;
- A logística na competitividade e preço final dos produtos;
- Incoterms x nível de serviço, custos e receita;
- A embalagem como fator de competitividade;
- Diferença entre modal x multimodal x intermodal;
- Modais de transporte; Marítimo, Aéreo e Rodoviário;
- Remessa expressa na exportação;
- Custos portuários e aeroportuários: principais taxas.
- Formação de fretes nos diferentes modais;
- Termos usuais: FCL, LCL, free time, demurrage, etc.;
- Tipos de conhecimento de embarque;
- Apresentação de case prático.

IEL RORAIMA APRESENTA NOVO CURSO: ORATÓRIA: "DA TIMIDEZ AO DOMÍNIO DO PALCO"



O Instituto Euvaldo Lodi de Roraima (IEL-RR) está lançando um novo curso destinado a transformar a maneira como as pessoas se expressam em público. Batizado de "Oratória: Da Timidez ao Domínio do Palco", o programa busca capacitar indivíduos a superar obstáculos e se tornarem comunicadores confiantes e persuasivos.

Com a crescente demanda por profissionais com habilidades de comunicação eficazes, o curso oferecido pelo IEL Roraima surge como resposta às necessidades do mercado atual. O programa foi cuidadosamente elaborado para atender tanto aqueles que enfrentam dificuldades com a timidez e o medo de falar em público quanto os que desejam aprimorar suas habilidades já existentes.

Dividido em módulos progressivos, o curso abrange desde técnicas básicas de respiração e postura até estratégias avançadas de persuasão e improvisação. Os alunos terão a oportunidade de adquirir conhecimentos teóricos e colocá-los em prática por meio de exercícios e simulações de situações reais.

O curso será ministrado por uma instrutora experiente e qualificada, que fornecerá suporte individualizado a cada aluno. Com suas inscrições

abertas, o curso de oratória do IEL Roraima representa uma oportunidade para investir no desenvolvimento pessoal e profissional. As vagas são limitadas, portanto, os interessados devem garantir sua participação o quanto antes.

Para mais informações sobre o curso "Oratória: Da Timidez ao Domínio do Palco" oferecido pelo IEL Roraima, os interessados podem acessar o site oficial do instituto: www.ielrr.com.br ou entrar em contato pelos canais disponibilizados.

Este é o momento de aprimorar suas habilidades de comunicação e se destacar em qualquer ambiente!

